

Практическая конференция предприятий коммунального комплекса России: эффективное управление в новых экономических условиях

Москва, 18–19 июня 2015 г.
Гостиничный комплекс «Измайлово»,
Измайловское шоссе, д. 71.

Организатор:



**Отраслевой Информационный Портал
"Управление ЖКХ"**

Конференция проводится при участии:



Министерства
строительства РФ



Госкорпорации
«Фонд содействия
реформированию ЖКХ»



Федеральной
антимонопольной
службы



Министерства
финансов РФ



Министерства
энергетики РФ



Министерства
экономического
развития РФ



Союза юристов
г. Москвы



Арбитражного
третейского суда
г. Москвы

Исполнительная дирекция: Отраслевой Информационный Портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс.: +7-499-372-10-39
www.up-gkh.ru



Практическая конференция предприятий коммунального комплекса России: эффективное управление в новых экономических условиях



Основные темы конференции:

- Стратегические задачи развития коммунальных предприятий
- Планируемые изменения в законодательстве в области РСО
- Государственное финансирование коммунальных предприятий
- Ключевые нормативные правовые акты, определяющие работу коммунальных предприятий
- Технологии снижения затрат на энергоресурсы.
- Автоматизация контроля учета потребления энергоресурсов.
- Концессионные соглашения
- Особенности расчетов по отдельным видам коммунальных услуг
- Судебная и правоприменительная практика
- Антимонопольный контроль
- Налогообложение и бух учет: правила и нюансы
- Работа коммунальных предприятий в условиях кризиса

Приглашенные участники:



- Представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ
- Представитель Фонда содействия реформированию ЖКХ
- Представитель Антимонопольной службы РФ
- Представитель Министерства финансов РФ
- Представитель Министерства энергетики РФ
- Представитель Федерального агентства по строительству и ЖКХ
- Представитель Союза Юристов Москвы
- И многие другие

Проект программы

18 июня, первый день

8:30 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 12:00



Пленарное заседание, часть 1: «Управление коммунальными предприятиями в новых экономических условиях»

Приглашенные участники:

- Представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ
- Представитель правления Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ
- Представитель Антимонопольной службы РФ
- Представитель Министерства финансов РФ
- Представитель Министерства энергетики РФ
- Представитель управления коммунальной инфраструктуры Федерального агентства по строительству и ЖКХ

Вопросы для обсуждения:

- Стратегические задачи развития коммунальных предприятий
- Планируемые изменения в законодательстве в области РСО
- Реорганизация РСО
- Условия и рекомендации по созданию холдинговых схем деятельности ресурсоснабжающих организаций
- Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на региональном и местном уровнях
- Законодательные изменения в части работы коммунальных предприятий
- Государственное финансирование коммунальных предприятий



12:00 – 12:15 — Дискуссионное время



12:15 – 12:30 — Перерыв

12:30 – 13:45



Пленарное заседание, часть 2: «Управление коммунальными предприятиями в новых экономических условиях»

Приглашенные участники:

- Представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ
- Представитель правления Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ

- Представитель Антимонопольной службы РФ
- Представитель Министерства финансов РФ
- Представитель Министерства энергетики РФ
- Представитель управления коммунальной инфраструктуры Федерального агентства по строительству и ЖКХ

Вопросы для обсуждения:

- Ключевые нормативные правовые акты, определяющие работу коммунальных предприятий;
- Технологии снижения затрат на энергоресурсы. Автоматизация контроля учета потребления энергоресурсов. Снижение платы за теплоснабжение при невыполнении параметров качества
- Проблема повышения качества предоставления коммунальных услуг
- Особенности расчетов с собственниками нежилых помещений и оформления соответствующих договоров
- Особенности расчетов по отдельным видам коммунальных услуг
- И многие другие



13:45 – 14:00 — Дискуссионное время



14:00 – 15:00 — Обед

15:00 – 16:30 — Тематические секции в параллельном режиме: #1, #2 и #3



Тематическая секция #1: «Особенности тарифного регулирования водоснабжения и водоотведения»

Приглашенные участники:

- Представитель ФСТ России
- Представитель РАВВ

Вопросы для обсуждения:

- Последние изменения в Федеральном законе № 416 от 07.12.2011
- Новое в ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения (Постановление Правительства РФ № 510 от 3.06.2014)
- Особенности оказания услуг по водоснабжению и водоотведению
- Правила холодного водоснабжения и водоотведения (Постановления Правительства РФ №№ 644, 645 от 29.07.2013)
- Порядок заключения договоров холодного водоснабжения и водоотведения, транспортировки воды, транспортировки сточных вод
- Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод (Постановление Правительства РФ № 776 от 04.09.2013)



Тематическая секция #2: «Особенности тарифного регулирования теплоснабжения»

Приглашенные участники:

- Представитель ФСТ
- Представитель российской ассоциации «Коммунальная энергетика»
- Представитель Мособлтеплоэнерго

Вопросы для обсуждения:

- Последние изменения в Федеральном законе № 190 от 27 июля 2010 г.
- Правила организации теплоснабжения и оказания услуг по передаче

тепловой энергии;

- Тарифы на теплоэнергию. Постановления Правительства РФ № 1075 от 22.10.2012, № 510 от 3.06.2014
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Приказ ФСТ № 760-э от 13.06.2013)
- Согласование и утверждение инвестиционных программ в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ № 410 от 05.05.2014)
- Правила расчета размера возмещения недополученных доходов (Постановление Правительства РФ № 603 от 1.07.2014)



Тематическая секция #3: «Особенности тарифного регулирования электроэнергетики».

Приглашенные участники:

- Представитель ФСТ
- Представитель Министерства энергетики РФ

Вопросы для обсуждения:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178 «О Ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»
- Правила госрегулирования тарифов в электроэнергетике
- Базовые модели схем взаиморасчетов за услуги по передаче электроэнергии
- Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями



16:30 – 17:00 — Дискуссионное время



17:00 – 18:30 — Фуршет по случаю открытия Конференции

19 июня, второй день

9:00 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 12:00 — Тематические секции в параллельном режиме: #1, #2 и #3



Тематическая секция #1: «Судебная и правоприменительная практика. Антимонопольный контроль»

Приглашенные участники:

- Представитель Антимонопольной службы
- Представитель Арбитражного третейского суда Москвы
- Представитель Союза Юристов Москвы

Вопросы для обсуждения:

- Споры между РСО, потребителями и абонентами
- Размер платы за поставленный ресурс. Оспаривание тарифов
- Споры при выдаче технических условий, заключении и исполнении договоров о подключении
- Досудебное урегулирование споров и разногласий
- Заключение договоров в принудительном порядке
- Изменение договора, заключенного в судебном порядке
- Ответственность за нарушение обязательств договора
- Размер платы за поставленный ресурс. Оспаривание тарифов
- Взыскание долгов в случае признания тарифа незаконным
- Неустойка и проценты
- Споры с собственниками
- Антимонопольный контроль в сфере теплоснабжения



Тематическая секция #2: «Использование современных технологий в работе РСО»

Приглашенные участники:

- На согласовании

Вопросы для обсуждения:

- Инновационные технологии в работе коммунальных предприятий
- Экспериментальные технологии в работе коммунальных предприятий
- Интеллектуальные средства измерения расходов предприятий
- Доступные технологии для коммунальных предприятий
- И многие другие



Тематическая секция #3: «Налогообложение и бух учет: правила и нюансы».

Приглашены:

- Представитель Министерства финансов РФ
- Представитель Минэкономразвития

Вопросы для обсуждения:

- Работа бухгалтерии предприятий коммунального комплекса как основа

успешной работы компании

- Нововведения в налоговом кодексе РФ
- Планирование работы отдела бухгалтерии
- Инновации в системе бухгалтерского учета
- Управление кредиторской задолженностью
- Налогообложение и налоговая оптимизация
- Раздельный учет объемов, доходов и расходов по регулируемым видам деятельности – принципы, правила и рекомендации



12:00 – 12:15 – Дискуссионное время



12:15 – 12:30 – Перерыв

12:30 – 13:45



Тематическая секция: «Работа коммунальных предприятий в условиях кризиса»

Приглашенные участники:

- Представитель АНО «Школа антикризисного управления»

Вопросы для обсуждения:

- Различия между традиционным и антикризисным управлением
- Кризис как инструмент для новых возможностей
- Основные принципы и методы управления персоналом в кризис



13:45 – 14:00 – Дискуссионное время



14:00 – 15:00 – Обед

14:00 – 15:00



Круглый стол: «Обмен опытом по управлению коммунальными предприятиями. Региональная практика»

Приглашенные участники:

- Руководители региональных коммунальных предприятий России



Схема проезда:

Гостиничный комплекс «Измайлово»,
Измайловское шоссе, д. 71.

