

Форма 1.9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка
регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

Сведения об условиях публичных договоров поставок
регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в
том числе договоров о подключении к централизованной
системе горячего водоснабжения

Приложение № 1

И.о. генерального директора*

Миков С.В.



Исп. Семёнова Мария Владимировна
тел. 4-03-46

Приложение № 1
к информации об условиях публичных
договоров поставок регулируемых
товаров, оказания регулируемых
услуг, в том числе договоров о
подключении к централизованной
системе горячего водоснабжения

ДОГОВОР № _____
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованным системам (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, системе
теплоснабжения)
_____. _____. 20 ____ г. (_____. _____. 20 ____ года)
г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ.

Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис», далее именуемое - «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Калашникова Сергея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, далее именуемое - «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые - «Стороны», заключили настоящий договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, системе теплоснабжения), далее именуемый - «договор», о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Ресурсоснабжающая организация, осуществляющая теплоснабжение, а так же горячее водоснабжение, холодное (питьевое) водоснабжение (в случае если услуги горячего водоснабжения и холодного (питьевого) водоснабжения оказываются), обязуется выполнить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта Заказчика, на котором предусматривается потребление ресурсов в соответствии с условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения), а заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению (технологическому присоединению) и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) объекта.

2. Оказание Заказчиком услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - это процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов включающий в себя: выдачу Технических условий на подключение с указанием точки подключения, проверка выполнения требований Технических условий.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, выданных в Технических условиях.

4. Ресурсоснабжающая организация, обязуется обеспечить в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, указанной в условиях на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения), величину:

подключаемой нагрузки в размере ____ м/куб/час отпуска горячей воды;

подключаемой нагрузки в размере ____ м/куб/час отпуска холодной воды;

подключаемой нагрузки в размере ____ м/куб/час отпуска тепловой энергии;

5. Срок подключения (технологического присоединения) объекта - до "_____" 20____ г. при условии своевременного и надлежащего исполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в части подготовки объекта заказчика к подключению (технологическому присоединению) и оплаты услуг по подключению (технологическому присоединению) объекта.

II. Права и обязанности сторон

6. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) осуществить мероприятия по строительству (реконструкции, модернизации) водопроводных сетей и (или) объектов системы (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) на них до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта, а также по подготовке сетей к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче ресурса не позднее срока, установленного пунктом 5 настоящего договора;

б) составить и подписать акт о готовности к эксплуатации и установить пломбы на приборах учета (узлах учета) (при условии отсутствия нарушений Заказчиком требований нормативно-технической документации), кранах и задвижках на их обводах в течение 5 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности сетей заказчика и оборудования объекта к подключению и подаче ресурса;

в) осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) сетей горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) заказчика и оборудования объекта не позднее "_____" 20____ г., но не ранее подписания акта о готовности объекта капитального строительства к эксплуатации.

7. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) участвовать в приемке скрытых работ по укладке сетей (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) на земельном участке заказчика от объекта до точки

(точек) подключения (технологического присоединения) объекта;

б) перенести дату подключения объекта, установленную пунктом 5 настоящего договора, на период, равный увеличению срока исполнения заказчиком своих обязательств, без изменения порядка и сроков оплаты по настоящему договору в случае невыполнения заказчиком своих обязательств по настоящему договору в установленные настоящим договором сроки, в том числе, в случае:

несоблюдения установленных сроков подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче ресурса;

несоблюдения установленных пунктом 11 настоящего договора сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) объекта;

в) отказать заказчику в изменении условий на подключение (технологическое присоединение) объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта.

8. Заказчик обязан:

а) выполнить условия на подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе осуществить мероприятия по подготовке сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и подаче ресурса и направить РСО соответствующее уведомление не позднее "_____" 20 г.;

б) предоставить Ресурсоснабжающей организации 1 экземпляр утвержденной в установленном порядке проектной документации, содержащей сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) направить Ресурсоснабжающей организации предложение о внесении изменений в настоящий договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущие изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий подключения) в течение ____ рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта;

г) оборудовать узлы учета измерений до ввода объекта в эксплуатацию;

д) обеспечить доступ Ресурсоснабжающей организации для проверки выполнения заказчиком условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) и опломбирования средств измерений, кранов и задвижек на их обводах после уведомления Ресурсоснабжающей организации о готовности сетей заказчика и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

е) обеспечить участие Ресурсоснабжающей организации в приемке скрытых работ по укладке сетей на земельном участке, принадлежащем заказчику, от объекта до точки (точек) подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения);

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) объекта в размере и в сроки, которые установлены разделом III настоящего договора.

9. Заказчик имеет право получать в согласованные с Ресурсоснабжающей организацией сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных условиями на подключение объекта к централизованным системам, необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта.

III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта, порядок и сроки оплаты по настоящему договору

10. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения) составляет

11. Оплата по настоящему договору в размере, предусмотренном пунктом 10 настоящего договора, осуществляется путем перечисления предоплаты в размере 100 процентов на банковский счет Ресурсоснабжающей организации, на основании счета на предоплату.

12. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта возможно по соглашению сторон в случае изменения условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе (горячего водоснабжения, холодного (питьевого) водоснабжения, теплоснабжения). При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Сторона настоящего договора при нарушении ею сроков исполнения обязательств обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку в соответствии с гражданским законодательством.

15. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон, а в случае недостижения сторонами соглашения споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде по месту нахождения истца, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. Срок действия настоящего договора

16. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания сторонами, если иное не предусмотрено настоящим договором.

17. Настоящий договор заключен на срок _____.

(указать срок)

VI. Прочие условия

18. Все изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

19. Сторона в случае изменения местонахождения (адреса) или банковских реквизитов обязана письменно в течение 5 дней проинформировать об этом другую сторону.

20. Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

21. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

22. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

VII. Адреса и платежные реквизиты сторон

Ресурсоснабжающая организация:

Наименование юр. лица полное: Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис».

Наименование юр. лица сокращенное: МП ЗР «Севержилкомсервис»; МП ЗР «СЖКС».

Адрес (почтовый и местонахождения): РФ, 166000. Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, д. 17Б.

Тел: 8 (818 53) 4 35 43 (руководитель); 8 (818 53) 4 29 60 (гл. инженер); 8 (818 53) 4 94 58 (гл. бухгалтер); 8 (818 53) 4 06 99 (гл. энергетик, начальник ПТО); ____ (филиал ЖКУ ____). Факс: 8 (818 53) 4 29 60; 4 35 43. 8 (818 53) 4 06 99.

Адрес электронной почты - ogks@atnet.ru Официальный сайт - www.sgks.ru

ИНН 8300010685. КПП 298301001. ОГРН 1038302271040. ОКПО 26042800. ОКВЭД 40.10.11 40.30.14 50.51

Р/сч. 40702810504210100503 Отделение № 8637 Сбербанка России г. Архангельск. БИК 041117601.

К/сч. 30101810100000000601.

Заказчик:

Ресурсоснабжающая организация:

Генеральный директор

МП ЗР «Севержилкомсервис»

Заказчик:


М.П.

С.Л.Калашников


М.П.