



**Управление
по государственному
регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа
(УГРЦТ НАО)**

ул. Ненецкая, д. 20, г. Нарьян-Мар,
Ненецкий автономный округ, 166000
тел. (81853) 2-13-99, 2-12-23
E-mail:tarif@adm-nao.ru

Руководителям
регулируемых организаций
в сферах теплоснабжения,
водоснабжения и водоотведения

(по списку)

от 04.04.2019 № 291
На _____ от _____

Уважаемые коллеги!

Управление по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа (далее – Управление, УГРЦТ НАО) в соответствии с Федеральными законами от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» (с последующими изменениями), от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - ФЗ «О теплоснабжении»), от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении» (далее - ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»), постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения (с последующими изменениями), от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведении», Положением об Управлении по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого округа от 17.08.2012 № 233-п информирует Вас о предоставлении расчетов к тарифам на очередной период регулирования.

В соответствии с пунктом 13 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения (далее – ПП РФ № 1075), пунктом 14 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведении» (далее – ПП РФ № 406) регулируемые организации, осуществляющие деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории округа, в срок **до 1 мая 2019 года** представляют в УГРЦТ НАО предложения об установлении тарифов и заявлении о выборе метода регулирования тарифов на очередной период регулирования.

Для установления тарифов организациям, осуществляющим регулирующую деятельность, в отношении которых государственное регулирование ранее

не осуществлялось, тарифы на текущий год определяются в случае, если предложение об установлении тарифов подано не позднее 1 ноября текущего года.

В случае применения в отношении регулируемой организации метода индексации установленных тарифов необходимо представить предложение о корректировке необходимой валовой выручки и установленных тарифов на 2020 год, заявление о выборе метода регулирования тарифов не требуется.

В заявлении об установлении тарифов указывается следующая информация:

а) сведения о регулируемой организации, направившей заявление об установлении цен (тарифов) (далее - заявитель) (наименование и реквизиты, местонахождение, адрес электронной почты, контактные телефоны и факс, фамилия, имя, отчество руководителя организации, сведения об идентификационном номере налогоплательщика (ИНН) и коде причины постановки на учет (КПП));

б) основания, по которым заявитель обратился в орган регулирования для установления цен (тарифов).

В сфере теплоснабжения:

Предложение об установлении тарифов состоит из заявления регулируемой организации об установлении тарифов, в том числе по отдельным регулируемым видам деятельности (далее – заявление об установлении тарифов), согласно пункту 15 ПП РФ № 1075 и необходимых обосновывающих материалов. согласно пункту 16 ПП РФ № 1075.

Предложение об установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию на 2020 год будет осуществляться через Региональную систему ЕИАС Ненецкого автономного округа. В настоящее время в указанной системе размещен шаблон «Тарифная заявка в сфере теплоснабжения» (WARM.TARIFF.REQ.BAL). В дальнейшем будут размещены шаблоны «Распределение общехозяйственных и общепроизводственных расходов на основные виды деятельности организации» «Расчет тарифа на тепловую энергию методом индексации и методом экономически обоснованных расходов». Ориентировочный срок размещения 10 и 17 апреля 2019 года соответственно.

В отношении организаций для которых начинается первый долгосрочный период регулирования, тарифы будут устанавливаться методом индексации на срок не менее чем три года.

В отношении организаций, для которых в 2019 году завершится первый долгосрочный период регулирования, тарифы будут устанавливаться методом индексации на второй долгосрочный период регулирования тарифов на срок не менее пяти лет.

В отношении организаций, для которых действуют долгосрочные тарифы, будет осуществляться ежегодная корректировка необходимой валовой выручки и установленных тарифов на 2020 год.

Срок действия правоустанавливающих документов (гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений), подтверждающих законность владения объектами, используемыми для осуществления регулируемой деятельности, должен распространяться на период регулирования, указанный организацией в предложении об установлении тарифов.

При применении метода индексации необходимая валовая выручка на первый год определяется методом экономически обоснованных расходов, данный период является базовым периодом долгосрочного периода регулирования.

Обращаем Ваше внимание, что при формировании предложения по установлению тарифов необходимо максимально развернуто обосновать каждую статью расходов с обязательным документальным подтверждением. Данные теплового баланса на период регулирования должны быть представлены с месячной разбивкой.

В соответствии с нормами действующего законодательства необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации на долгосрочный период, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов, от их плановых значений.

Обосновывающие предложения по корректировке необходимой валовой выручки предоставляются в соответствии с пунктами 49-57 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э.

Операционные (подконтрольные) расходы, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа, рассчитываются в соответствии с пунктом 36 Методических указаний 760-э, с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов. Индекс изменения количества активов (далее – индекс) рассчитывается в соответствии с пунктом 38 Методических указаний 760-э. К расчёту индекса необходимо приложить информацию о количестве условных единиц, относимых к активам организации, осуществляющей деятельность по производству, передаче тепловой энергии и теплоносителя согласно приложению № 2 к Методическим указаниям 760-э.

Корректировке необходимой валовой выручки на 2020 год осуществляется с применением прогноз сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год, разработанного Минэкономразвития России от 24.11.2017 г.

В отношении организаций, для которых ранее не осуществлялось государственное регулирование, тарифы могут устанавливаться методом экономически обоснованных расходов. Просим обратить внимание, что обязательным для установления тарифов является наличие в материалах тарифного дела копий правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, используемых для осуществления регулируемой деятельности на срок 2020 год.

Пунктом 10 Правил регулирования цен регулируемым организациям регламентировано вести отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, по различным регулируемым видам деятельности.

Согласно пункту 2 Приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 (ред. от 29.01.2018) «Об утверждении Единой системы классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также Системы отчетности, представляемой

в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов", раздельный учет осуществляется путем сбора и обобщения информации об объеме производства (передачи) тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, а также о показателях, необходимых для осуществления такого учета, раздельно по осуществляемым регулируемым видам деятельности на основании данных бухгалтерского и статистического учета.

В сфере водоснабжения и водоотведения.

- Тарифы на питьевую, техническую воду и услуги водоотведения.

Исчерпывающий перечень документов и материалов, представляемых регулируемой организацией в составе обосновывающих материалов предложения об установлении (корректировке) тарифов на очередной регулируемый период определен пунктом 17 ПП РФ № 406.

По инициативе регулируемой организации помимо указанных в пункте 17 ПП РФ № 406 документов и материалов могут быть представлены иные документы и материалы, которые, по ее мнению, имеют существенное значение для установления (корректировки) тарифов, в том числе экспертное заключение независимых экспертов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Обращаем внимание, что установление тарифов методом индексации предполагает установление долгосрочных параметров регулирования тарифов, к которым в том числе относятся показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

В связи с этим, производственная программа организации в сфере водоснабжения и водоотведения должна содержать утвержденные показатели надежности, качества и энергетической эффективности.

Натуральные показатели производственных программ должны быть обоснованы:

- утвержденными схемами водоснабжения и водоотведения;
- утвержденными в установленном порядке инвестиционными программами;
- установленными Управлением целевыми показателями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- целевыми показателями деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Департаментом строительства и ЖКХ НАО.

Расчет объемов отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определен главой II Методических указаний

№ 1746-э. В случае отклонения предлагаемых показателей от утвержденных показателей организациям следует представить обоснования отклонений.

В расчетах при корректировке необходимой валовой выручки на 2020 год необходимо применять прогноз сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год, разработанного Минэкономразвития России от 24.11.2017 г.

- Тарифы на подвоз воды

В соответствии с Основами ценообразования регулирование тарифов на подвоз воды осуществляется в случае обращения органов местного самоуправления, принявших решение о необходимости установления такого тарифа.

Тарифы на подвоз воды рассчитываются методом экономически обоснованных расходов (затрат). При расчете тарифов на подвоз воды необходимо учитывать расходы на забор и водоподготовку или покупку воды и расходы на транспортировку воды.

Согласно пункту 18 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, регулируемые организации обязаны вести отдельный учет расходов и доходов, объемов данной воды (принятых сточных вод).

Ведение отдельного учета заключается в сборе и обобщении информации о затратах организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - регулируемые организации), на основании данных бухгалтерского и статистического учета отдельно по осуществляемым видам деятельности, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, и другим критериям, установленным Порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат" утвержденного Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр.

Предложение об установлении цен (тарифов) представляется в орган регулирования руководителем регулируемой организации или иным уполномоченным лицом (или другим лицом с доверенностью на право представления документов в орган регулирования) либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении, либо представляется в электронной форме. Предложение об установлении цен (тарифов) в случае его представления в виде электронного документа подписывается электронной подписью заявителя.

Заявление об установлении цен (тарифов) подается отдельно на каждый регулируемый вид деятельности и подписывается руководителем или иным уполномоченным лицом регулируемой организации, скрепляется печатью регулируемой организации (при ее наличии) и содержит опись прилагаемых к нему документов и материалов, с указанием номеров страниц.

Каждый документ (таблица, расчет) должен быть подписан исполнителем, с указанием должности, ФИО и номера телефона, по которому с ним можно связаться, при обязательном наличии доверенности или заверенной копии должностной инструкции, в соответствии с которой исполнитель имеет право составлять и подписывать такой документ.

Сведения, содержащие коммерческую тайну, должны иметь соответствующий гриф.

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены подписью и печатью руководителя организации и подшиты в отдельную папку.

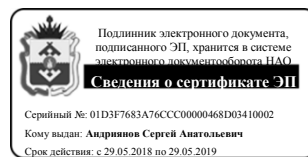
В соответствии с действующим законодательством, в случае предоставления неполного пакета документов или с нарушением сроков их подачи, а также, если предложения об установлении тарифов оформлены не в соответствии вышеуказанными требованиями, Ваши предложения не будут приняты к рассмотрению.

Также, обращаем Ваше внимание, что в соответствии со стандартами раскрытия информации регулируемая организация в течение 10 календарных дней с момента подачи заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения и (или) водоснабжения и водоотведения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) обязана раскрыть информацию:

1) в сфере теплоснабжения - в соответствии с п. 27 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013 № 570;

2) в сфере водоснабжения и водоотведения - в соответствии с п. 26 стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 № 6.

Начальник Управления



С.А. Андрянов