

Управление по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа

**ПРОТОКОЛ**

Заседания комиссии по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа

от 27 сентября 2021 года № 12

---

г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**

Начальник

Управления по государственному  
регулированию цен (тарифов) НАО

С.А. Андриянов

**СЕКРЕТАРЬ**

Начальник отдела регулирования  
производственно-технической сферы и  
государственного контроля (надзора)  
Управления по государственному  
регулированию цен (тарифов) НАО

А.В. Дудакалов

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Е.А. Кравцова  
Е.Н. Лахно  
А.Ю. Лебедева  
Л.В. Тихомирова

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

директор ИМУП «Посжилкомсервис»  
начальник экономического отдела  
ИМУП «Посжилкомсервис»

А.В. Черноусов

А.В. Коваленко

Дата заседания комиссии: 27.09.2021

Начало работы комиссии: 14 часов 00 минут.

Место проведения: Управление по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа, г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

**ПОВЕСТКА:**

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

2. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

3. Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

4. Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

5. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

---

(докладчик Михайлов А.А.)

Основанием для проведения экспертизы явилось обращение Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» (далее по тексту – ИМУП «Посжилкомсервис» либо предприятие) в адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа (далее по тексту – УГРЦТ НАО) об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), на 2021- 2022 годы.

При проведении экспертизы тарифа использованы следующие нормативные документы:

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;  
 постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

приказ Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Расчет тарифов выполнен методом экономически обоснованных расходов (затрат).

При формировании плановой необходимой валовой выручки на 2021-2022 годы применены следующие макроэкономические показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации:

	2021	2022
Индекс потребительских цен	105,20%	103,80%

Общие сведения о Предприятии:

ИМУП «Посжилкомсервис» является многопрофильным предприятием,

в том числе осуществляет регулируемые виды деятельности: теплоснабжение, водоснабжение.

Осуществление деятельности по обеспечению населения и прочих потребителей тепловой энергией на территории МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» основывается на установленных для Предприятия тарифах.

## 1. Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии.

По результатам проведенной экспертизы предлагается принять следующие показатели баланса тепловой энергии на 2021-2022 годы:

- объем вырабатываемой тепловой энергии – 76 300 Гкал;
- объем тепловой энергии на собственные нужды котельной в соответствии с утвержденным целевым показателем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности – 601,17 Гкал;
- объем отпущенной тепловой энергии в сеть – 75 699,06 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в соответствии с утвержденным размером – 7 300,99 Гкал;
- объем полезного отпуска тепловой энергии – 68 398 Гкал, в том числе:
  - на производственные нужды – 518,43 Гкал;
  - населению – 57 521,10 Гкал;
  - прочие потребители – 10 358,54 Гкал.

Объем полезного отпуска скорректирован на объем отпуска тепловой энергии на производственные нужды, населению и прочим потребителям в соответствии со сложившейся динамикой фактических показателей по отпуску тепловой энергии на производственные нужды, населению и прочим потребителям, увеличен по сравнению с данными предприятия на 6%.

Расход тепловой энергии на собственные нужды котельных принят на 2021-2022 годы в соответствии с утвержденным целевым показателем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в размере 0,79 % от объема выработанной тепловой энергии. Потери в сетях – в соответствии с утвержденным нормативом потерь на 2021-2022 годы.

Расход условного топлива рассчитан с использованием утвержденного долгосрочного параметра «удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии», который определен в размере 0,153 т.у.т./Гкал.

Откорректированные показатели объема выработки тепловой энергии учитываются при определении потребности в топливе, электроэнергии и воде на 2021-2022 год.

## 2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат.

По сравнению с данными, предложенными Предприятием в расчете тарифа на тепловую энергию на 2021 год, экономически обоснованные затраты в части полезного отпуска снижены на 12 %. Внесены следующие корректировки затрат:

1. Затраты на топливо увеличены на 19% по сравнению с предложением Предприятия. Расходы определены исходя из потребности в топливе (природный газ) на отпуск тепловой энергии с учетом удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию (153,0 кг у.т./Гкал), цены на природный газ, планируемой на 2021 год. Учтены в тарифе в размере 30 129,2 тыс. руб.

2. Затраты на воду снижены на 44% по сравнению с данными Предприятия. Расходы на воду на технологические нужды определены исходя из потребности в воде с учетом удельного расхода воды на производство и передачу тепловой энергии (0,5 м<sup>3</sup>/Гкал), цеховой себестоимости воды, планируемой на 2021 год, учтены в тарифе в размере 2 113,62 тыс. руб.

3. Расходы на электроэнергию определены исходя из потребности в электроэнергии с учетом удельного расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии (26,9 кВт.ч/Гкал), стоимости покупной электроэнергии, утвержденной на 2021 год. Учтены в тарифе в размере 11 021,8 тыс. руб. Расходы снижены на 38 %.

4. Затраты на оплату труда производственных рабочих откорректированы на 17 % по сравнению с данными Предприятия. Расходы на оплату труда производственных рабочих сформированы из расчета тарифной ставки рабочего первого разряда на 2021 год в размере 11 154 рубля, прочих выплат, численности персонала, принятой в расчете в количестве 51 человек. Учтены в тарифе в размере 40 613,01 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата производственных рабочих на 2021 год составит 64 946,65 рублей.

5. Страховые взносы в социальные фонды рассчитаны в соответствии с действующим законодательством, страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний – 0,2% от ФОТ, учтены в тарифе в размере 12 265,13 тыс. руб. Расходы снижены на 16 %.

6. Расходы по статье «Льготный проезд» рассчитаны с учетом возникновения в течение 2021 года права на льготный проезд работника и членов его семьи (иждивенцев) из расчета принятой в тарифе численности, учтены в тарифе в размере 1 845 тыс. руб.

7. Амортизация принята по данным бухгалтерского учета, учтена в тарифе в размере 8 896,5 тыс. руб.

8. Расходы на материалы скорректированы в части расходов на хозяйственный инвентарь и вспомогательные материалы. Учтены в тарифе в размере 182,87 тыс. руб. Расходы снижены на 59 %.

9. Расходы на ремонт и техническое обслуживание приняты по данным в соответствии с представленными Предприятием подтверждающими документами. Учтены в тарифе в размере 88,98 тыс. руб.

10. Прочие прямые расходы скорректированы в части расходов на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, расчетов и отчетности по уплате налогов и расходов на спец одежду. Расходы учтены в размере 2 869,3 тыс. руб. Расходы снижены на 12 %.

11. Цеховые расходы, относимые на тепловую энергию согласно учетной политике Предприятия, приняты с корректировкой планируемых цеховых расходов в части расходов на оплату труда цехового персонала (фонд оплаты труда цехового персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность цехового персонала, принятая в расчете - 23 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда) и прочих расходов. Учтены в тарифе в размере 20 464,9 тыс. руб. Расходы снижены на 8 %.

12. Общехозяйственные расходы, относимые на тепловую энергию, приняты с корректировкой планируемых общехозяйственных расходов затрат в части расходов на оплату труда, (фонд оплаты труда административного персонала

рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность административного персонала, принятая в расчете - 31 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда) и прочих расходов и базы распределения согласно учетной политике предприятия (прямые затраты по видам деятельности). Учтены в тарифе в размере 45 553,1 тыс. руб. Расходы снижены на 17 %.

Учитывая внесенные коррективы, экономически обоснованные расходы в части полезного отпуска на 2021 год составят 176 043,7 тыс. руб. в том числе с 1 октября по 31 декабря 2021 года составят 44 010,92 тыс. руб.

Внесены следующие корректировки затрат на 2022 год:

1. Расходы определены исходя из потребности в топливе (природный газ) на отпуск тепловой энергии с учетом удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию (153,0 кг у.т./Гкал), цены на природный газ, планируемой на 2022 год. Учтены в тарифе в размере 30 332,78 тыс. руб.

2. Расходы на воду на технологические нужды определены исходя из потребности в воде с учетом удельного расхода воды на производство и передачу тепловой энергии (0,5 м<sup>3</sup>/Гкал), цеховой себестоимости воды, планируемой на 2022 год, учтены в тарифе в размере 2 519,16 тыс. руб.

3. Расходы на электроэнергию определены исходя из потребности в электроэнергии с учетом удельного расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии (26,9 кВт.ч/Гкал), стоимости покупной электроэнергии, утвержденной на 2022 год. Учтены в тарифе в размере 12 004,7 тыс. руб.

4. Расходы на оплату труда производственных рабочих сформированы из расчета тарифной ставки рабочего первого разряда на 2022 год в размере 11577,85 рублей, прочих выплат, численности персонала, принятой в расчете в количестве 51 человек. Учтены в тарифе в размере 41 589,56 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата производственных рабочих на 2022 год составит 66521,86 рублей.

5. Страховые взносы в социальные фонды рассчитаны в соответствии с действующим законодательством, страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний – 0,2% от ФОТ, учтены в тарифе в размере 12 560,05 тыс. руб.

6. Расходы по статье «Льготный проезд» рассчитаны с учетом возникновения в течение 2022 года права на льготный проезд работника и членов его семьи (иждивенцев) из расчета принятой в тарифе численности, учтены в тарифе в размере 1 845 тыс. руб.

7. Амортизация принята по данным бухгалтерского учета, учтена в тарифе в размере 8 563,25 тыс. руб.

8. Расходы на материалы скорректированы в части расходов на хозяйственный инвентарь и вспомогательные материалы. Учтены в тарифе в размере 189,83 тыс. руб.

9. Расходы на ремонт и техническое обслуживание отсутствуют.

10. Прочие прямые расходы скорректированы в части расходов на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, расчетов и отчетности по уплате налогов и расходов на спецодежду. Расходы учтены в размере 2 826,24 тыс. руб.

11. Цеховые расходы, относимые на тепловую энергию согласно учетной политике Предприятия, приняты с корректировкой планируемых цеховых расходов в части расходов на оплату труда цехового персонала (фонд оплаты труда цехового персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность цехового персонала, принятая в расчете - 23 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда) и прочих расходов. Учтены в тарифе в размере 21 400,08 тыс. руб.

12. Общехозяйственные расходы, относимые на тепловую энергию, приняты с корректировкой планируемых общехозяйственных расходов затрат в части расходов на оплату труда, (фонд оплаты труда административного персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность административного персонала, принятая в расчете - 31 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда) и прочих расходов и базы распределения согласно учетной политике предприятия (прямые затраты по видам деятельности). Учтены в тарифе в размере 49 343,02 тыс. руб.

Учитывая внесенные коррективы, экономически обоснованные расходы в части полезного отпуска на 2022 год составят 183 173,7 тыс. руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли.

Размер необходимой прибыли на 2021 год в части, относимой на тепловую энергию запланирован Предприятием в сумме 612,7 тыс. руб.

УГРЦТ НАО нормативный уровень прибыли на 2021-2022 годы не принят в связи с отсутствием подтверждающих документов.

4. Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов.

Показатели, характеризующие состав экономически обоснованных расходов в разрезе статей затрат, включенные в расчет себестоимости тепловой энергии на 2021-2022 годы, с учетом результатов, выявленных в ходе проведения анализа, представлены в прилагаемых таблицах.

В ходе проведения экспертизы тарифов на тепловую энергию величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2021-2022 годы с учетом макроэкономических показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2022 год, составила:

Наименование расходов	Период регулирования, тыс. руб.		
	2021	с 1 октября по 31 декабря 2021	2022
Производственные расходы в т.ч.	110 025,52	27 506,38	112 430,60
Расходы на электрическую энергию	11 021,84	2 755,46	12 004,71
Амортизация	8 896,47	2 224,11	8 563,25
Ремонтные расходы	88,98	22,2	-
Прочие расходы	2 869,31	717,33	2 826,24
Сбытовые расходы	-	-	-
Цеховые расходы (транспортный цех, электроцех)	20 464,9	5 116,24	21 400,08

Общехозяйственные расходы, относимые на производство тепловой энергии	45 553,17	11 388,29	49 343,01
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	113,60	28,39	113,60
Налоги и сборы	799,40	199,84	682,87
Нормативная прибыль	-		
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-		
Итого НВВ на товарный отпуск	176 043,69	44 010,92	183 173,71

В результате проведенной экспертизы тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы со следующей календарной разбивкой составили:

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	2 573,81
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения, проживающего в одноэтажных многоквартирных жилых домах до 1999 года постройки включительно, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, и потребителей, приравненных к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	1470,63
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	1470,63	1529,45

- льготные тарифы для населения, проживающего в двухэтажных многоквартирных жилых домах до 1999 года постройки включительно, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, и потребителей, приравненных к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	1593,18
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	1593,18	1656,90

- льготные тарифы для населения и потребителей, приравненных к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	2 388,92
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	2388,92	2 484,48

Средства на возмещение недополученного дохода в результате установления тарифов на тепловую энергию (мощность) для населения и потребителей,

приравненных к населению, ниже уровня экономически обоснованного тарифа, предусмотрены в бюджете Ненецкого автономного округа.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы со следующей календарной разбивкой:

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	2 573,81
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения, проживающего в одноэтажных многоквартирных жилых домах до 1999 года постройки включительно, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, и потребителей, приравненных к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	1470,63
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	1470,63	1529,45

- льготные тарифы для населения, проживающего в двухэтажных многоквартирных жилых домах до 1999 года постройки включительно, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, и потребителей, приравненных к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	1593,18
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	1593,18	1656,90

- население и потребители, приравненные к населению, (тарифы указываются с учетом НДС) руб./Гкал:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	2388,92
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
2022	2388,92	2484,48

Результаты голосования:

«За» - 5 человек.

От представителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу (далее – УФАС по НАО) по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

2. Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.



Основанием для проведения экспертизы явилось заявление Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» (далее по тексту – ИМУП «Посжилкомсервис» либо Предприятие) и представлены материалы для расчета тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2021-2022 годы.

Расчет тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей на 2021-2022 годы выполнен методом экономически обоснованных расходов (затрат).

ИМУП «Посжилкомсервис» является многопрофильным предприятием, в том числе осуществляет регулируемые виды деятельности: теплоснабжение, водоснабжение.

Осуществление деятельности по обеспечению населения и прочих потребителей питьевой водой основывается на установленных для предприятия тарифах.

При формировании плановой необходимой валовой выручки на 2021-2022 гг. применены следующие макроэкономические показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации:

	2021	2022
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования	105,20%	103,80%

1. Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг (производственной программы).

Производственная программа организации приведена в соответствие с постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Планируемый на 2021-2022 годы объем поднятой воды скорректирован на объем расхода воды на коммунально-бытовые нужды (не принят ввиду отсутствия данных расходов), отпуска воды на производственные нужды (на нужды котельной и на подвоз воды), на объем потерь в соответствии с установленными целевыми показателями в сфере водоснабжения.

Объем полезного отпуска потребителям скорректирован на отпуск прочим и бюджетным потребителям в соответствии со сложившейся динамикой отпуска холодной водой.

Объем отпуска холодной воды, на основании которого были рассчитаны тарифы на питьевую воду, составляет на 2021 год: 415 586 м<sup>3</sup>, на 2022 год: 415 586 м<sup>3</sup>.

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям затрат (группам расходов).

По сравнению с данными, предложенными Предприятием в расчете тарифа на холодное водоснабжение на 2021 год, экономически обоснованные затраты в части товарного отпуска снижены на 28 %. Внесены следующие корректировки затрат:

1. Расходы на электроэнергию определены исходя из корректировки показателей объема поднятой воды на 2021 год, удельного расхода электроэнергии на подъем и передачу воды (0,70 кВт.ч/м<sup>3</sup>), стоимости 1 кВт.ч. электроэнергии, утвержденной на 2021 год. Учтены в тарифе в размере 1531,3 тыс. руб. Расходы снижены на 62 %.

2. Затраты на оплату труда производственных рабочих откорректированы на 18 % по сравнению с данными Предприятия. Расходы на оплату труда

производственных рабочих сформированы из расчета тарифной ставки рабочего первого разряда на 2021 год в размере 11 154 рубля, и прочих выплат, численности персонала, принятой в расчете в количестве 6 человек, в соответствии со штатным расписанием Предприятия. Учтены в тарифе в размере 5 233,9 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата производственных рабочих на 2021 год составит 72 693 рублей.

3. Страховые взносы в социальные фонды рассчитаны в соответствии с действующим законодательством, страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний – 0,2% от ФОТ, учтены в тарифе в размере 1 580,6 тыс. руб. Расходы снижены на 18 %.

4. Расходы по статье «Льготный проезд» рассчитаны с учетом возникновения в течение 2021 года права на льготный проезд работника и членов его семьи (иждивенцев) из расчета принятой в тарифе численности, приняты в размере 247,5 тыс. руб. Расходы снижены на 25 %.

5. Амортизация принята по данным бухгалтерского учета, учтена в тарифе в размере 1 305,23 тыс. руб.

6. Прочие прямые расходы скорректированы в части расходов на:

- спецодежду: Предприятием предложено 45,5 тыс.руб., расходы учтены в размере 37,5 тыс.руб. с корректировкой расчетов;

- водный налог: Предприятием предложено 176,7 тыс.руб., расходы учтены в размере 88,8 тыс.руб. с корректировкой расчетов в части объемов;

- налог на имущество: Предприятием предложено 81,8 тыс.руб., расходы учтены в размере 33,3 тыс.руб. в связи с тем, что налог на движимое имущество не начисляется;

Расходы учтены в размере 935,6 тыс. руб. Расходы снижены на 15 %.

7. Цеховые расходы, относимые на услуги водоснабжения согласно учетной политике Предприятия, приняты с корректировкой планируемых цеховых расходов в части расходов на оплату труда цехового персонала (фонд оплаты труда цехового персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность цехового персонала, принятая в расчете - 23 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда), расходов на уплату налогов и сборов и прочих расходов. Учтены в тарифе в размере 8 226,5 тыс. руб. Расходы снижены на 26 %.

8. Общехозяйственные расходы, относимые на услуги холодного водоснабжения, приняты с корректировкой планируемых общехозяйственных расходов затрат в части расходов на оплату труда, (фонд оплаты труда административного персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность административного персонала, принятая в расчете - 31 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда), расходов на оплату работ и услуг, расходов на уплату налогов и сборов и прочих расходов и базы распределения согласно учетной политике предприятия (прямые затраты по видам деятельности). Учтены в тарифе в размере 4 534,7 тыс. руб. Расходы снижены на 32 %.

Учитывая внесенные коррективы, экономически обоснованные расходы в части полезного отпуска на 2021 год составят 23 714,2 тыс.руб., в том числе с 1 октября по 31 декабря 2021 года составят 5 928,57 тыс. руб., постатейная разбивка находится в пункте 5 настоящего заключения.

Внесены следующие корректировки затрат на 2022 год:

1. Расходы на электроэнергию определены исходя из корректировки показателей объема поднятой воды на 2022 год, удельного расхода электроэнергии на подъем и передачу воды (0,70 кВт.ч/м<sup>3</sup>), стоимости 1 кВт.ч. электроэнергии, утвержденной на 2022 год. Учтены в тарифе в размере 1667,09 тыс. руб.

2. Расходы на оплату труда производственных рабочих сформированы из расчета тарифной ставки рабочего первого разряда на 2022 год в размере 11 577,85 рублей, и прочих выплат, численности персонала, принятой в расчете в количестве 6 человек, в соответствии со штатным расписанием Предприятия Учтены в тарифе в размере 5 432,8 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата производственных рабочих на 2022 год составит 75 455 рублей.

3. Страховые взносы в социальные фонды рассчитаны в соответствии с действующим законодательством, страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний – 0,2% от ФОТ, учтены в тарифе в размере 1 640,7 тыс. руб.

4. Расходы по статье «Льготный проезд» рассчитаны с учетом возникновения в течение 2022 года права на льготный проезд работника и членов его семьи (иждивенцев) из расчета принятой в тарифе численности, приняты в размере 247,5 тыс. руб.

5. Амортизация принята по данным бухгалтерского учета, учтена в тарифе в размере 1 305,23 тыс. руб.

6. Прочие прямые расходы скорректированы в части расходов на:

- спецодежду: расходы учтены в размере 39 тыс.руб. с корректировкой расчетов;

- водный налог: расходы учтены в размере 102,1 тыс.руб. с корректировкой расчетов в части объемов;

- налог на имущество: расходы учтены в размере 19,7 тыс.руб. в связи с тем, что налог на движимое имущество не начисляется;

Расходы учтены в размере 962,3 тыс. руб.

7. Цеховые расходы, относимые на услуги водоснабжения согласно учетной политике Предприятия, приняты с корректировкой планируемых цеховых расходов в части расходов на оплату труда цехового персонала (фонд оплаты труда цехового персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность цехового персонала, принятая в расчете - 23 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда), расходов на уплату налогов и сборов и прочих расходов. Учтены в тарифе в размере 8 544,6 тыс. руб.

8. Общехозяйственные расходы, относимые на услуги водоснабжения, приняты с корректировкой планируемых общехозяйственных расходов затрат в части расходов на оплату труда, (фонд оплаты труда административного персонала рассчитан в соответствии с указанными выше условиями, численность административного персонала, принятая в расчете - 31 чел.), страховых взносов (в связи с корректировкой расходов на оплату труда), расходов на оплату работ и услуг, расходов на уплату налогов и сборов и прочих расходов и базы распределения согласно учетной политике предприятия (прямые затраты по видам деятельности). Учтены в тарифе в размере 4 977,1 тыс. руб.

Учитывая внесенные коррективы, экономически обоснованные расходы в части полезного отпуска на 2022 год составят 24 862,6 тыс.руб.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли.

Размер необходимой прибыли на 2021 год в части, относимой на услуги водоснабжения, запланирован Предприятием в сумме 59,5 тыс. руб.

УГРЦТ НАО нормативный уровень прибыли на 2021-2022 год, не принят в связи с отсутствием подтверждающих документов.

4. Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически необоснованных расходов, учтенных Предприятием в предложении об установлении тарифов.

При проведении экспертизы тарифа были использованы следующие нормативные правовые акты, на основании которых были исключены экономически необоснованные расходы, учтенные ИМУП «Посжилкомсервис» в предложении об установлении тарифов:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведении»;

- приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

5. Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов.

Показатели, характеризующие состав экономически обоснованных расходов в разрезе статей затрат, включенные в расчет себестоимости холодной воды на 2021-2022 год, с учетом результатов, выявленных в ходе проведения анализа, представлены в прилагаемых таблицах.

В ходе проведения экспертизы тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2021-2022 год с учетом макроэкономических показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2022 год, составила:

Наименование расходов	Период регулирования, тыс. руб.		
	2021	С 1 октября по 31 декабря 2021	2022
Производственные расходы	19 158,04	4 789,51	20 422,30
Ремонтные расходы	250,64	62,66	-
Административные расходы	1 118,11	279,53	1 158,10
Сбытовые расходы	-	-	-
Расходы на электрическую энергию	1 561,30	390,33	1 699,05
Амортизация	1 381,50	345,38	1 338,95
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	101,9	25,47	102,08
Налоги и сборы	142,76	35,69	142,09
Нормативная прибыль	-	-	-
Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов,			

предусмотренных прогнозом социально-экономического развития РФ			
Итого НВВ на полезный отпуск	23 714, 29	5 928,57	24 862,60

По результатам проведенной экспертизы предлагается утвердить:

1) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2021-2022 год.

2) тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 год со следующей календарной разбивкой:

- экономически обоснованные тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./куб. м:

	с 1 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021		63,05
	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20

- льготные тарифы, для населения и потребителей, приравненных к населению (тарифы указываются с учетом НДС), руб./куб. м:

	с 1 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021		53,75
	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,9

Средства на возмещение недополученного дохода в результате установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для населения и потребителей, приравненных к населению, ниже уровня экономически обоснованного тарифа, предусмотрены в бюджете Ненецкого автономного округа.

РЕШИЛИ:

Утвердить:

1) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2021-2022 годы.

2) тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 годы со следующей календарной разбивкой:

- экономически обоснованные тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./куб. м:

	с 1 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021		63,05
	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20

- льготные тарифы, для населения и потребителей, приравненных к населению (тарифы указываются с учетом НДС), руб./куб. м:

	с 1 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021		53,75
	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,9

Результаты голосования:

«За» - 5 человек.

От представителя УФАС ПО НАО по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

3. Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

(докладчик Михайлов А.А.)

В адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа поступило заявление Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» (далее по тексту – ИМУП «Посжилкомсервис» либо Предприятие) об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 годы. В ходе рассмотрения установлено следующее:

Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, устанавливается в виде одноставочного тарифа в порядке, определенном Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

В открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) теплоноситель для теплоснабжения и для горячего водоснабжения используется в виде воды.

В качестве теплоносителя используется холодная вода, производимая ИМУП «Посжилкомсервис», и поставляемая Нарьян-Марским МУ ПOK и ТС.

В связи с проведенными экспертизами предложений по установлению тарифов на тепловую энергию и холодную воду к установлению предлагаются одноставочные тарифы на теплоноситель на 2021-2022 годы:

- экономически обоснованные тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./куб. м:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	63,05
	с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20

- льготный тариф для населения и потребителей, приравненных к населению (тарифы указываются с учетом НДС):

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	53,75
	с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,90

РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие одноставочные тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021 - 2022 годы со следующей календарной разбивкой:

- экономически обоснованные тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению), руб./куб. м:

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	63,05
	с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20

- льготный тариф для населения и потребителей, приравненных к населению (тарифы указываются с учетом НДС):

	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	53,75
	с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,90

Результаты голосования:

«За» - 5 человек.

От представителя УФАС по НАО по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

4. Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис» на 2021-2022 годы.

---

(докладчик Михайлов А.А.)

В адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа поступило заявление Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» (далее по тексту – ИМУП «Посжилкомсервис» либо Предприятие) об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 годы.

В ходе рассмотрения установлено следующее:

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

В качестве компонентов на теплоноситель и тепловую энергию используются тепловая энергия и холодная вода, производимые ИМУП «Посжилкомсервис» и холодная вода, поставляемая Нарьян-Марским МУ ПОК и ТС.

Количество тепловой энергии, необходимой для нагрева 1 куб. м. теплоносителя для производства горячей воды для открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) составляет для ИМУП «Посжилкомсервис» на территории:

- МО «Рабочий поселок Искателей» - 0,05495 Гкал/куб. м.;

К установлению предлагаются следующие тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения):

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению)

Год	Компонент на теплоноситель*, руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	63,05	-	2 573,81
	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения и потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)

Год	Компонент на теплоноситель*, руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	53,75	-	2 388,92
	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,90	2388,92	2484,48

Средства на возмещение недополученного дохода в результате установления тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) для населения ниже уровня экономически обоснованного тарифа, предусмотрены в бюджете Ненецкого автономного округа на 2021 - 2022 годы.

РЕШИЛИ:

Утвердить тарифы на горячую воду (в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 годы:

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению)

Год	Компонент на теплоноситель*, руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	63,05	-	2 573,81
	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря
2022	63,05	69,20	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения и потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС):



Год	Компонент на теплоноситель*, руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию	
			Одноставочный, руб./Гкал	
	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
2021	-	53,75	-	2 388,92
	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	С 1 июля по 31 декабря
2022	53,75	55,90	2388,92	2484,48

Результаты голосования:

«За» - 5 человек.

От представителя УФАС по НАО по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

5. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям Искательским муниципальным унитарным предприятием «Посжилкомсервис», на 2021-2022 годы.

(докладчик Михайлов А.А.)

В адрес Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа поступило заявление Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» (далее по тексту – ИМУП «Посжилкомсервис» либо Предприятие) об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис» на 2021-2022 год.

В ходе рассмотрения установлено следующее:

Тарифы в сфере горячего водоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию в порядке, определенном Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

В качестве компонентов на тепловую энергию и холодную воду используются тепловая энергия и холодная вода, производимые ИМУП «Посжилкомсервис» и холодная вода, поставляемая Нарьян-Марским МУ ПОК и ТС.

Количество тепловой энергии, необходимой для нагрева 1 куб. м. холодной воды для производства горячей воды для закрытой системы горячего водоснабжения составляет 0,06 Гкал/куб. м.

К установлению предлагаются следующие тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение):

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению)

Вид тарифа	Год	с 01 января по 30 июня	с 1 октября п о 31 декабря
Одноставочный тариф, руб./куб. м	2021	-	217,48
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2021	-	63,05

Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2021	-	2 573,81
		с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Одноставочный тариф, руб./куб. м	2022	217,48	238,41
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2022	63,05	69,20
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2022	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения и потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)

Вид тарифа	Год	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
Одноставочный тариф, руб./куб. м	2021	-	197,09
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2021	-	53,75
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2021	-	2 388,92
		с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Одноставочный тариф, руб./куб. м	2022	197,09	204,97
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2022	53,75	55,90
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2022	2388,92	2484,48

Средства на возмещение недополученного дохода в результате установления тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для населения ниже уровня экономически обоснованного тарифа, предусмотрены в бюджете Ненецкого автономного округа на 2021-2022 годы.

РЕШИЛИ:

Утвердить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис», на 2021-2022 год:

- экономически обоснованные тарифы, тарифы для потребителей (за исключением населения и потребителей, приравненных к населению)

Вид тарифа	Год	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
Одноставочный тариф, руб./куб. м	2021	-	217,48
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2021	-	63,05
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2021	-	2 573,81

		с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Однотарифный тариф, руб./куб. м	2022	217,48	238,41
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2022	63,05	69,20
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2022	2573,81	2820,10

- льготные тарифы для населения и потребители, приравненные к населению  
(тарифы указываются с учетом НДС)

Вид тарифа	Год	с 01 января по 30 июня	с 1 октября по 31 декабря
Однотарифный тариф, руб./куб. м	2021	-	197,09
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2021	-	53,75
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2021	-	2 388,92
		с 01 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Однотарифный тариф, руб./куб. м	2022	197,09	204,97
Компонент на холодную воду, руб./куб. м	2022	53,75	55,90
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2022	2388,92	2484,48

Результаты голосования:

«За» - 5 человек.

От представителя УФАС по НАО по рассматриваемому вопросу возражений  
не поступило.

Председательствующий



С.А. Андриянов

Секретарь



А.В. Дудакалов