

Управление по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа

**ПРОТОКОЛ**

Заседания комиссии по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа

от 25 марта 2024 года № 4

---

г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**

Начальник Управления по государственному  
регулированию цен (тарифов) НАО

С.А. Андриянов

**СЕКРЕТАРЬ**

Начальник отдела регулирования  
производственно-технической сферы и  
государственного контроля (надзора)  
Управления по государственному  
регулированию цен (тарифов) НАО

А.В. Дудакалов

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Е.А. Кравцова  
И.Е. Холодов  
А.Ю. Лебедева

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Директор  
ИМУП «Посжилкомсервис»

А.Э. Загитов

начальник экономического отдела  
ИМУП «Посжилкомсервис»

А.В. Коваленко

Дата заседания комиссии: 25.03.2024

Начало работы комиссии: 10 часов 00 минут.

Место проведения: Управление по государственному регулированию цен (тарифов)  
Ненецкого автономного округа, г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

**ПОВЕСТКА:**

1. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе холодного водоснабжения Искательскому  
муниципальному унитарному предприятию «Посжилкомсервис» на 2024 год.

1. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Искательскому муниципальному унитарному предприятию «Посжилкомсервис» на 2024 год.

---

(докладчик Фомина О.Н.)

Искательское муниципальное унитарное предприятие «Посжилкомсервис» (далее – ИМУП «Посжилкомсервис», Предприятие) обратилось в Управление по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа (далее – Управление) с заявлением от 26.02.2024 № 271 об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2024 год.

На основании распоряжения Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа от 29.02.2024 № 15/д открыто дело № 1-ТП (ХВ) и проведена экспертиза об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения поставляемую потребителям ИМУП «Посжилкомсервис» на 2024 год.

Материалы для установления платы за подключение (технологическое присоединение) представлены на СД диске:

- бухгалтерская финансовая отчетность за 2021-2022 г.;
- копия инвестиционной программы в сфере водоснабжения на 2024-2025 г.;
- формы федерального статистического наблюдения;
- локальные нормативные акты, содержащие нормы трудового права;
- копии заявок на подключение к системе холодного водоснабжения;
- копии правоустанавливающих документов;
- копия утвержденной производственной программы в сфере водоснабжения на 2023-2025 г.;
- расчет ИМУП «Посжилкомсервис» на техническое подключение;
- постановление об определении гарантирующей организации;
- копия штатного расписания.

В рамках проведения экспертизы, ИМУП «Посжилкомсервис» письмом от 07.03.2024 № 337 представлена уточненная информация и документы в части расчетной нагрузки (уточняющие письма и расчеты заявителей).

Экспертиза предложения выполнена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведении»;
- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных

актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила подключения);

- прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения.

При анализе документов Управление исходило из того, что представленная ИМУП «Посжилкомсервис» информация является достоверной.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» по результатам рассмотрения Управлением представлена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Предложение Предприятия	Принято Управлением
Расходы всего, тыс. руб., в том числе:	20,80	10,90
расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	0	0
оплата труда и отчисления на социальные нужды	9,70	0
Расходы на сырье и материалы	0,79	0,79
Прочие расходы	7,59	0
Общехозяйственные и общепроизводственные расходы, тыс. руб.	2,71	0,44 9,67
Подключаемая нагрузка, м3/сут.	87,90	92,06
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./ м3 /сут.	0,24	0,12

Расчет произведен по поданным заявкам на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения трех объектов капитального строительства с суммарной подключаемой нагрузкой 92,06 м3/сут. (Предприятием в ходе экспертизы представлена уточняющая информация по подключаемой нагрузке 92,06 м3 в сутки без внесения изменений в представленный ранее расчет).

ИМУП «Посжилкомсервис» представлен расчет на врезку сетей. Расходы составили 20,80 тыс.руб., в т.ч.:

1) оплата труда и отчисления на социальные нужды в сумме 9,70 тыс.руб.

Управлением данные расходы не приняты в связи с учетом их в необходимой валовой выручке при установлении тарифов в сфере тепло и водоснабжении.

2) расходы на сырье и материалы в сумме 0,79 тыс.руб. определены на основании оборотно-сальдовой ведомости счета 10 за 2023 г.

Управлением данные расходы приняты в заявленной сумме.

3) прочие расходы в сумме 7,59 тыс.руб. включают в себя общепроизводственные затраты (работа автотранспорта и др.).

Согласно учетной политике Предприятия затраты транспортного участка распределяются ежемесячно на затраты по видам услуг соответственно количеству отработанных человеко-часов согласно первичной документации.

На основании расчета Предприятия количество м/час составило 5,56 С учетом фактических расходов транспортного цеха за 2022 год, увеличенных

на индекс потребительских цен за 2023 год – 1,058, за 2024 год – 1,072, принятых Управлением. Общепроизводственные затраты, распределяемые на расходы по подключению к системе холодного водоснабжения, составили 9,67 тыс.руб.

4) общехозяйственные и общепроизводственные расходы заявлены Предприятием в сумме 2,71 тыс.руб. и рассчитаны как накладные расходы от всех заявленных затрат в размере 15%.

В соответствии с учетной политикой Предприятия общехозяйственные расходы распределяются на затраты по видам услуг основной деятельности пропорционально прямым затратам.

Управлением общехозяйственные расходы приняты в сумме 0,44 тыс.руб.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты Управлением в размере 10,90 тыс. руб.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку 92,06 м3 в сутки составит 0,12 тыс. руб./м3/сут.

Ставка тарифа за протяженность сети холодного водоснабжения не установлена в связи с отсутствием заявок на строительство сетей.

По результатам проведенной экспертизы предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» на 2024 год в размере:

Наименование	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
Ставка тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб.м. в сутки	0,12

#### РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие на период с даты вступления в силу приказа по 31 декабря 2024 года ставку тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку для заявителей Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» в предложенных размерах.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

От представителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

Председательствующий



С.А. Андриянов

Секретарь



А.В. Дудакалов