

Управление по государственному регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии по государственному регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа

от 15 мая 2024 года № 6

г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

Начальник Управления по государственному
регулированию цен (тарифов) НАО

С.А. Андриянов

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Е.Н. Головина
Е.А. Кравцова
Л.В. Тихомирова
О.В. Чебаевских

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Директор
ИМУП «Посжилкомсервис»

А.Э. Загитов

начальник экономического отдела
ИМУП «Посжилкомсервис»

А.В. Коваленко

Дата заседания комиссии: 15.05.2024

Начало работы комиссии: 10 часов 00 минут.

Место проведения: Управление по государственному регулированию цен (тарифов)
Ненецкого автономного округа, г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д. 20

ПОВЕСТКА:

1. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения
Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис»
на 2024 год.

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое
присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения
Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис»
на 2024 год.

1. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2024 год.

(докладчик Михайлов А.А.)

Искательское муниципальное унитарное предприятие «Посжилкомсервис» (далее – ИМУП «Посжилкомсервис») обратилось в Управление по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа (далее – Управление) с предложением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2024 год (исх. № 612 от 16.04.2024)

В рамках проведения экспертизы, ИМУП «Посжилкомсервис» письмом от 24.04.2024 г. № 665 представлен скорректированный расчет размера платы за подключение и локально-сметный расчет.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» по результатам рассмотрения Управлением представлена в таблице:

Наименование	Предложение Предприятия	Принято Управлением
Расходы всего, тыс. руб., в том числе:	20,29	7,38
расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	0	0
оплата труда и отчисления на социальные нужды	7,91	0
Расходы на сырье и материалы	0,78	2
Прочие расходы	0,20	0
Общехозяйственные расходы, тыс. руб.	7,56	0,92
Общепроизводственные расходы, тыс. руб.		4,45
Сметная прибыль, тыс. руб.	3,85	0
Подключаемая нагрузка, Гкал/ч.	0,117	0,117
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./ Гкал /ч.	173,43	63,07

Расчет произведен по поданным заявкам на подключение к системе теплоснабжения одного объекта капитального строительства с подключаемой нагрузкой 0,117 Гкал/ч.

ИМУП «Посжилкомсервис» представлен расчет на врезку сетей. Расходы составили 20,29 тыс.руб., в т.ч.:

- оплата труда и отчисления на социальные нужды в сумме 7,91 тыс.руб.

Управлением данные расходы не приняты в связи с учетом их в необходимой валовой выручке при установлении тарифов в сферах теплоснабжения и водоснабжения.

- расходы на сырье и материалы в сумме 0,78 тыс.руб. определены предприятием на основании локально-сметного расчета.

На основании п. 29 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075,

Управлением расходы на сырье и материалы приняты на основании оборотно-сальдовой ведомости счета 10 за январь-апрель 2024 г. в размере 2 тыс.руб.

- прочие расходы в сумме 0,20 тыс.руб. включают в себя общепроизводственные затраты (работа автотранспорта и др.).

Согласно учетной политике предприятия затраты транспортного участка распределяются ежемесячно на затраты по видам услуг соответственно количеству отработанных человеко-часов согласно первичной документации.

На основании расчета предприятия количество м/час составило 1,98. С учетом утвержденных расходов транспортного цеха на 2024 год, общепроизводственные затраты, распределяемые на расходы по подключению к системе теплоснабжения, составили 4,45 тыс.руб.

- общехозяйственные и общепроизводственные расходы заявлены предприятием в сумме 7,56 тыс.руб. и рассчитаны как накладные расходы от всех заявленных затрат в размере 25%.

В соответствии с учетной политикой предприятия общехозяйственные расходы распределяются на затраты по видам услуг основной деятельности пропорционально прямым затратам.

Управлением общехозяйственные расходы приняты в сумме 0,92 тыс.руб.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты Управлением в размере 7,38 тыс. руб.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку 0,117 Гкал/ч. составит 63,07 тыс. руб./Гкал/ч.

Ставка тарифа за протяженность сети теплоснабжения не установлена в связи с отсутствием заявок на строительство сетей.

По результатам проведенной экспертизы предлагается установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей к системе теплоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» на 2024 год в размере:

Наименование	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
Ставка тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./Гкал/ч.	63,07

РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие на период с даты вступления в силу приказа по 31 декабря 2024 года ставку тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку для заявителей Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» в предложенном размере.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

От представителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

2. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2024 год.

(докладчик Михайлов А.А.)

Искательское муниципальное унитарное предприятие «Посжилкомсервис» (далее – ИМУП «Посжилкомсервис») обратилось в Управление по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа (далее – Управление) с предложением об установлении тарифа за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения на 2024 год (исх. № 603 от 15.04.2024).

В рамках проведения экспертизы, ИМУП «Посжилкомсервис» письмом от 24.04.2024 г. № 664 представлен скорректированный расчет размера платы за подключение и локально-сметный расчет.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» по результатам рассмотрения Управлением представлен в таблице:

Наименование	Предложение Предприятия	Принято Управлением
Расходы всего, тыс. руб., в том числе:	15,18	5,7
расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	0	0
оплата труда и отчисления на социальные нужды	5,84	0
Расходы на сырье и материалы	0,51	1,88
Прочие расходы	0,14	0
Общехозяйственные расходы, тыс. руб.	5,75	0,87
Общепроизводственные расходы, тыс. руб.		2,95
Сметная прибыль, тыс. руб.	2,93	0
Подключаемая нагрузка, м3/сут.	11,33	11,33
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./ м3 /сут.	1,34	0,50

Расчет произведен по поданным заявкам на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения одного объекта капитального строительства с подключаемой нагрузкой 11,33 м3/сут.

ИМУП «Посжилкомсервис» представлен расчет на врезку сетей. Расходы составили 15,18 тыс.руб., в т.ч.:

- оплата труда и отчисления на социальные нужды в сумме 5,84 тыс.руб.

Управлением данные расходы не приняты в связи с учетом их в необходимой валовой выручке при установлении тарифов в сферах теплоснабжения и водоснабжения.

- расходы на сырье и материалы в сумме 0,51 тыс.руб. определены предприятием на основании локально-сметного расчета.

На основании п. 22 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, Управлением расходы на сырье и материалы приняты на основании

оборотно-сальдовой ведомости счета 10 за январь-апрель 2024 г. в размере 1,88 тыс.руб.

- прочие расходы в сумме 0,14 тыс.руб. включают в себя общепроизводственные затраты (работа автотранспорта и др.).

Согласно учетной политике предприятия затраты транспортного участка распределяются ежемесячно на затраты по видам услуг соответственно количеству отработанных человеко-часов согласно первичной документации.

На основании расчета предприятия количество м/час составило 1,31. С учетом утвержденных расходов транспортного цеха на 2024 год, общепроизводственные затраты, распределяемые на расходы по подключению к системе горячего водоснабжения, составили 2,95 тыс.руб.

- общехозяйственные и общепроизводственные расходы заявлены предприятием в сумме 5,75 тыс.руб. и рассчитаны как накладные расходы от всех заявленных затрат в размере 24,3%.

В соответствии с учетной политикой предприятия общехозяйственные расходы распределяются на затраты по видам услуг основной деятельности пропорционально прямым затратам.

Управлением общехозяйственные расходы приняты в сумме 0,87 тыс.руб.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты Управлением в размере 5,70 тыс. руб.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку 11,33 м3 в сутки составит 0,50 тыс. руб./м3/сут.

Ставка тарифа за протяженность сети горячего водоснабжения не установлена в связи с отсутствием заявок на строительство сетей.

По результатам проведенной экспертизы предлагается установить тариф на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей к централизованной системе горячего водоснабжения ИМУП «Посжилкомсервис» на 2024 год в размере:

Наименование	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
Ставка тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс. руб./куб.м. в сутки	0,50

РЕШИЛИ:

Установить и ввести в действие на период с даты вступления в силу приказа по 31 декабря 2024 года ставку тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку для заявителей Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» в предложенном размере.

Результаты голосования: «За» - единогласно.

От представителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу по рассматриваемому вопросу возражений не поступило.

Председательствующий



С.А. Андриянов